

Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
Odbor stavební úřad

Sp. zn.: 3522/16/Pu

V Jáchymově dne 20.2.2017

Č.j.: výst./3522/597/16/Pu

Oprávněná úřední osoba: Anna Punčochářová

Vyřizuje: Punčochářová / tel.: 353 808 116

R O Z H O D N U T Í

STAVEBNÍ POVOLENÍ č. IV/10/5/17

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad, příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal žádost o stavební povolení na stavbu „**Jáchymov – Rekonstrukce ulice Palackého. SO 401 Veřejné osvětlení, SO 501 Přeložky STL plynovodu**“ umístěnou na p.p.č. 4976, 4973/1, 2048/2, 2053/1, 4978/2, 667, 639, 650/1, 637, 4975, 611, 4890/9 a st.p.č. 529/2, 531, 532 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj, kterou dne 9.11.2016 podala právnická osoba Město Jáchymov, se sídlem nám. Republiky č.p. 1, 362 51 Jáchymov, IČ 00254622, zastoupena na základě písemné plné moci ze dne 2.3.2016 právnickou osobou AZ Consult, spol. s r.o., se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 44567430 (dále jen „zástupce stavebníka“), a na základě toho podle § 115 stavebního zákona vydává

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu „**Jáchymov – Rekonstrukce ulice Palackého. SO 401 Veřejné osvětlení, SO 501 Přeložky STL plynovodu**“ umístěnou na p.p.č. 4976, 4973/1, 2048/2, 2053/1, 4978/2, 667, 639, 650/1, 637, 4975, 611, 4890/9 a st.p.č. 529/2, 531, 532 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci ulice Palackého, SO 401 Veřejné osvětlení, SO 501 Přeložky STL plynovodu, umístěné na p.p.č. 4976, 4973/1, 2048/2, 2053/1, 4978/2, 667, 639, 650/1, 637, 4975, 611, 4890/9 a st.p.č. 529/2, 531, 532 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Dosavadní veřejné osvětlení

V místě propojení vozovky z Palackého ul. Na hlavní ul. Dukelských hrdinů jsou tři vysoké stožáry se svítidlem na výložníku, v situaci označeny 00, 01, 02. Tato svítidla osvětlují část ulice Dukelských hr., spolu s částí vozovky z Palackého ul. Ostatní stožáry se svítidly jsou nízké, vzhledem k její malé šířce a postačující. V situaci označeny 03-21. Stožáry jsou propojeny kabelovým vedením v zemi.

Úpravy pro stavbu nové komunikace

Dosavadní stožáry v pozicích 00, 01, 02 se navrhuje ponechat bez úprav. Navržená nová stavba komunikace s velkým rozsahem nových opěrných zdí se bude dotýkat provozovaného veřejného osvětlení.

Z celkové situace je zřejmé, že vzniknou úseky, kde nebudou stavěny nové opěrné zdi – mezi pozicemi 01-14, kolem pozice 17 a mezi pozicemi 11-14. Tyto stožáry mohou zůstat v místě i s úseky dosavadního kabelového propojení.

Některé dosavadní stožáry budou v profilu nové komunikace, ty se navrhuje přeložit v terénu mimo nový okraj nové vozovky – pozice 14, 18, 19.

Pro osvětlení schodiště z ulice Palackého dolů je jeden stožár, ve špatném technickém stavu – pozice 16. Starý stožár se zruší a nový se upevní na opěrnou zeď.

Ve spodní části ul. Palackého se navrhuje doplnit jeden nový stožár se svítidlem – pozice 22.

Ostatní pozice 04, 05, 06, 08, 09, 10, 15, 17, 20, 21 jsou v místech, kde při provádění prací na nových opěrných zdech odkopáním spadnou a i kabelové vedení je v místech, kde bude prováděn výkop pro stavbu zdí. Tam se navrhuje upevnit nové stožáry zvnějšku opěrné zdi. Při stavbě zdí ponechat v nich prostupy pro vyvedení kabelů a uzemnění z výkopu ke stožáru. Připevnění stožárů na boku stěny opěrné zdi vždy dvěma pozinkovanými objímkami se svorníkovými kotvami do zdi. Na nové stožáry přemístit dosavadní svítidla. Úpravu VO je možné provádět postupně a vždy v tom úseku, kde budou prováděny stavební práce.

SO 501 - Přeložky STL plynovodu

Na základě požadavku RWE na dodržení ochranného pásma plynovodního potrubí (1,0 m) je nutné provést přeložky STL plynovodních potrubí v úsecích, kde nebude od nově budovaných opěrných zdí tato vzdálenost dodržena.

Stavba přeložek je situována na p.p.č. 4976, 611 a 667 v k.ú. Jáchymov.

Přeložka č. 1

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 65 novým potrubím dn 63PE v délce cca 20,0 m, přepojení stávající přípojky v dn 32PE na stávající DN (32). Napojení přesuvkami na odstavené (zabalonované) potrubí, pro zajištění provozu plynovodu zřízen bypass dn 32PE v délce cca 30,0 m. Propoj přípojky proveden na odstavenou stávající přípojku (odstavení odběratele na dobu propoje).

Přeložka č. 2

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 65 novým potrubím dn 63PE v délce cca 6,50 m, přepojení stávající přípojky v dn 32PE na stávající DN (32). Napojení přesuvkami na odstavené (zabalonované) potrubí, pro zajištění provozu plynovodu zřízen bypass dn 32PE v délce cca 15,0 m. Propoj přípojky proveden na odstavenou stávající přípojku (odstavení odběratele na dobu propoje).

Přeložka č. 3

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 80 (65) novým potrubím dn 63PE v délce cca 8,00 m, zaslepení stávající části potrubí DN 65, přepojení stávající přípojky v dn 32PE na stávající DN (65). Potrubí dn 63PE přeložky bude při podchodu (křížení) nové opěrné zdi a z důvodu provádění mikropilotů uloženo do ochranné trubky dn 160Pe. Napojení přesuvkami na odstavené (zabalonované) potrubí, navíc zajistit uzavřením stávajícího uzávěru-dle těsnosti)

potrubí, pro zajištění provozu plynovodu zřízen bypass dn 32PE v délce cca 15,0 m. Propoj přípojky proveden na odstavenou stávající přípojku, další přípojka odstavena (odstavení odběratelů na dobu propojů). Vzhledem k nejasnému vedení stávajících plynovodů a přípojek je nutné toto uložení bezpodmínečně zjistit ručně kopanými sondami před zahájením prací.

Přeložka č. 4

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 65 novým potrubím dn 63PE v délce cca 17,0 m, tato část navazuje přímo na přeložku č. 3. Na stávajícím plynovodu nejsou napojeny přípojky. Napojení bude provedeno na T kus dn 63/63/63PE osazený při přeložce č. 3.

Přeložka č. 5

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 65 novým potrubím dn 63PE v délce cca 25,0 m. Vzhledem k výskytu stávajících sítí (2x vodovod, kanalizace, kabely) není možné dodržet vzdálenost 1,0 m od nové zdi, v těchto úsecích budou osazeny ochranné trubky dn 160PE. Napojení PE přesuvkami na odstavené (stlačené-zabalonované) potrubí, pro zajištění provozu plynovodu zřízen bypass dn 32PE v délce cca 31,0 m.

Přeložka č. 6

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 65 novým potrubím dn 63PE v délce cca 26,0 m. Napojení PE přesuvkami na odstavené (stlačené-zabalonované) potrubí, pro zajištění provozu plynovodu zřízen bypass dn 32PE v délce cca 33,0 m.

Přeložka č. 7

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 90PE novým potrubím dn 90PE v délce cca 6,0 m. Potrubí dn 90PE přeložky bude při podchodu (křížení) nové opěrné zdi a z důvodu provádění mikropilotů uloženo do ochranné trubky dn 160PE. Napojení PE přesuvkami na odstavené (zabalonované) potrubí, pro zajištění provozu plynovodu zřízen bypass dn 40PE v délce cca 35,0 m.

Přeložka č. 8

Přeložka stávajícího STL potrubí DN 80 novým potrubím dn 90PE v délce cca 6,0 m. Napojení přesuvkami na odstavené (zabalonované) potrubí DN 80, pro zajištění provozu plynovodu zřízen bypass dn 40PE v délce cca 14,0 m.

Veškeré propoje plynovodů budou prováděny v letním období na odstaveném – zabalonovaném (zaškrceném) potrubí s použitím bypasů.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval: AZ Consult spol. s r.o., Klášská 12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 445 67 430. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009Sb. o technických požadavcích na výstavbu, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění.

3. stavba bude dokončena nejpozději do: **31. 3. 2019.**
4. stavba bude prováděna dodavatelsky: dle výběru stavebníka. Stavebník nejméně 14 dnů před zahájením prací písemně oznámí stavebnímu úřadu název, sídlo a IČ dodavatele stavby, a tyto údaje doplní do štítku „Stavba povolena“, který obdrží včetně ověřené PD od stavebního úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. (odborná organizace § 160 odst. 1 stavebního zákona).
5. před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí organizací k tomu oprávněnou (správci příslušných sítí).
6. křížování a souběhy inženýrských sítí musí být provedeny dle platných ČSN, rovněž dodržena prostorová úprava dle ČSN 73 60 05.
7. budou dodrženy vyhlášky vztahující se k ochraně životního prostředí, zejména podmínky ustanovení § 6 zákona č. 18/1997 Sb. o požadavcích na omezování ozáření z radonu a dalších přírodních radionuklidů, v platném znění a vyhl. č. 307/2002 Sb., v platném znění.
8. bude dodržena vyhláška MěÚ Jáchymov, kterou se vydává řád o všeobecné čistotě, hygieně a dodržování veřejného pořádku ve správním území města. Je třeba si počínat tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby a k nepořádku na staveništi apod.
9. stavba bude umístěna na p.p.č. 4976, 4973/1, 2048/2, 2053/1, 4978/2, 667, 639, 650/1, 637, 4975, 611, 4890/9 a st.p.č. 529/2, 531, 532 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj, v souladu se situací v měřítku 1:1000, která je součástí projektové dokumentace stavby.
10. před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „ Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
11. stavebník požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.
12. kontrolní prohlídka stavby bude provedena: v souladu s plánem kontrolních prohlídek.
13. dále při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních:
 - Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., č.j. 6651/220/16/Ta ze dne 7.9.2016.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- návrhy a námitky účastníků nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 správního řádu právnická osoba Město Jáchymov, se sídlem nám. Republiky č.p. 1, 362 51 Jáchymov, IČ 00254622, zastoupena na základě písemné plné moci ze dne 2.3.2016 právnickou osobou AZ Consult, spol. s r.o., se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 445 67 430.

Odůvodnění.

Dne 9.11.2016 podal zástupce stavebníka žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.12.2016 pod č.j.: výst./3522/676/16/Pu oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných stavebních úprav a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek do 16.1.2017 včetně neobdržel stavební úřad žádnou námitku. Stavební úřad zároveň seznámil v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, účastníky řízení s možností se před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zajištění, případně navrhnout jejich doplnění ve lhůtě ode dne 16.1.2017 do 18.1.2017.

Předložená žádost byla přezkoumána z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a bylo zjištěno, že uskutečněním stavebních úprav nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Účastníci podle § 109 stavebního zákona jsou: právnická osoba Město Jáchymov, IČ 00254622, v zastoupení právnickou osobou AZ Consult, spol. s r.o., IČ 44567430, CETIN a.s., Povodí Ohře s.p., závod Karlovy Vary, RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary, Léčebné lázně Jáchymov a.s., Vlastníci níže uvedených stavebních parcel v k.ú. Jáchymov: 1047, 979, 940, 939, 938, 963, 952, 914, 928, 927, 905, 903, 900, 899, 2067, 873, 872, 553/1, 553/2, 1214, 552, 551, 550, 1661, 546/2, 546/1, 1321, 545, 544, 543/1, 543/2, 542, 541, 540, 539, 538, 537, 536/2, 536/1, 535, 534, 533/2, 533/1, 532
Vlastníci níže uvedených pozemkových parcel v k.ú. Jáchymov: 2054/5, 643/1, 632/1, 635/6, 660/1, 2048/5, 2054/4, 4994/3, 4978/1, 649/1, 656, 655, 651, 2053/1, 2048/2.

Poučení.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 81 až § 83 zákona č. 500/2004 Sb.) ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru stavební úřad písemným podáním u stavebního úřadu MěÚ Jáchymov.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje **desátý den** od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Odvolání se podává v souladu s § 82 odst. 2 správního řádu, v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním v souladu s § 82 odst. 1 správního řádu, lze napadnou výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§ 115 odst. 4 stavebního zákona).

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu).

Anna Punčochářová
úředník odboru stavební úřad

- otisk úředního razítka -

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách MěÚ Jáchymov.

Vyvěšeno dne: 22. 2. 2017

Sejmuto dne: 10. 3. 2017

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně):

AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem – zástupce žadatele

Ostatní účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Povodí Ohře s.p., závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

RWE Distribuční služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary

ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

Léčebné lázně Jáchymov a.s., T.G. Masaryka 415, 362 51 Jáchymov

Vlastníci níže uvedených stavebních parcel v k.ú. Jáchymov:

1047, 979, 940, 939, 938, 963, 952, 914, 928, 927, 905, 903, 900, 899, 2067, 873, 872, 553/1, 553/2, 1214, 552, 551, 550, 1661, 546/2, 546/1, 1321, 545, 544, 543/1, 543/2, 542, 541, 540, 539, 538, 537, 536/2, 536/1, 535, 534, 533/2, 533/1, 532

Vlastníci níže uvedených pozemkových parcel v k.ú. Jáchymov:

2054/5, 643/1, 632/1, 635/6, 660/1, 2048/5, 2054/4, 4994/3, 4978/1, 649/1, 656, 655, 651, 2053/1, 2048/2

Dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a ÚP, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Ministerstvo zdravotnictví ČR – ČIL, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát,

Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Závodní 353/88,
360 06 Karlovy Vary

Na vědomí:

akce

chrono

Stavebník je od placení správního poplatku podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění osvobozen.